



Y様邸新築工事

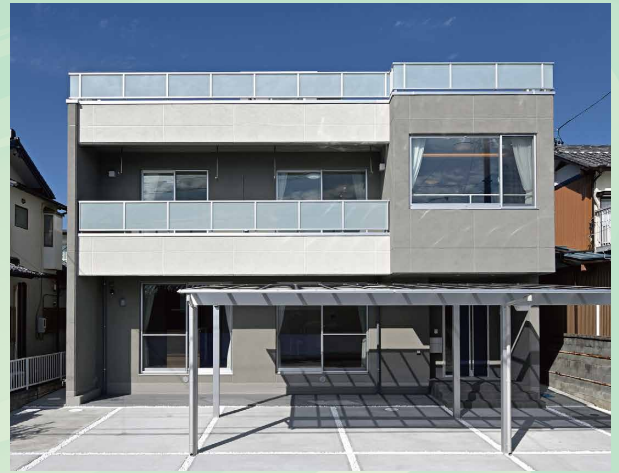
住宅

BIM

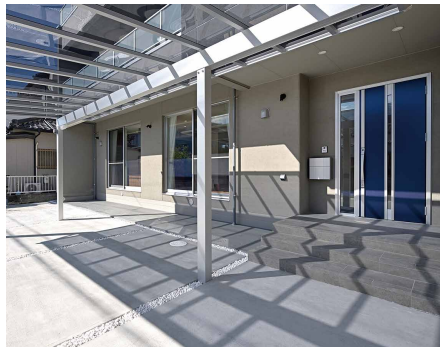
新築

施工

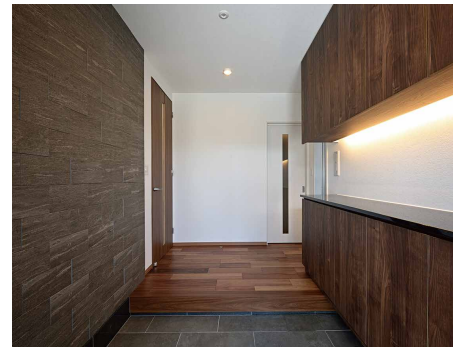
地域とともに歩み、地域に貢献していく須山建設は、お客様のベストパートナーとして建設地の紹介、建物のご提案、施工からメンテナンスまで様々なお手伝いをさせていただいております。弊社の実績をご紹介しますので、ぜひご覧ください。



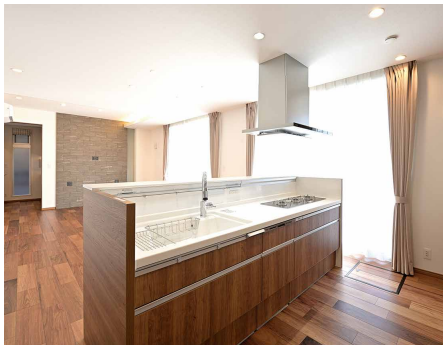
【上空写真】多くの来客を迎え入れらるよう広い駐車スペースと広い屋上スペースを確保しました。



【カーポート】駐車場から玄関には屋根がかかり、雨の日も濡れることなく家に入ることが出来ます。



【玄関】壁の落ち着いた色合いのタイルと間接照明のカウンターでお客様を迎えます。



【LDK】天井まである開口が明るい空間としながらも、タイルの壁や折上天井によって空間内に変化を与えます。



【寝室】ご主人様のワークスペースも兼ね、日中は明るい雰囲気となっています。



【LDK】LDKから直接各部屋にアクセスでき、無駄な空間のない計画としています。

今回ご紹介した工事について

Y様は型枠工事業を営まれ、かねてより鉄筋コンクリート造での住宅を希望されており、古くなった住宅の建て替えのご依頼をいただきました。シンプルで居心地の良い空間とし、廊下の少ない広々とした居住空間となっています。バルコニーの袖壁と庇はシンプルな外観を演出するとともに夏の日射制御を行い、快適性・省エネ性に配慮しています。

計画概要

【発注者】Y様
【用途】住宅
【構造・規模】鉄筋コンクリート造
2階建
(延床面積165.10㎡)
【施工場所】浜松市南区
【竣工】2020年10月
【設計・施工】須山建設株式会社

省エネ対策

LED+センサー

節水型衛生器具

窓断熱

自然最高

BCP対策

非常電源切り替え設備